

Sols textiles

Coup de projecteur sur le rotocleaner vapeur



«Orak, qui a développé depuis dix ans une expertise unique en matière d'entretien et de rénovation des sols textiles, se lance aujourd'hui dans une offre globale de location de moquettes. (DR)»

«Notre machine Duplex Steam représente aujourd'hui un véritable succès chez Numatic France grâce à sa polyvalence : elle combine brosseage, pression, maniabilité, ce qui offre un résultat optimal sans chimie sur ce type de revêtement. À noter également la prise en compte du confort de l'utilisateur soumis aux TMS lors du nettoyage des moquettes. Bien entendu, le temps de séchage est extrêmement réduit au vu de l'utilisation de la vapeur. Ce qui ravit les utilisateurs et notamment les hôteliers qui peuvent ainsi remettre leurs chambres en location plus rapidement. Ces mêmes qualités sont prisées par les entreprises de propreté, qui peuvent ainsi optimiser le temps passé sur les chantiers de remise en état tout en conservant un résultat de qualité», met en avant le fabricant.

Et si les professionnels louaient leurs moquettes ?

Spécialiste de la rénovation et de la maintenance des sols textiles, la société Orak, fondée en 2008 par Nicolas Lohéac, gère aujourd'hui plus de 1,5 million de mètres carrés, au travers de prestations allant de l'entretien complet et régulier aux interventions ponctuelles de rénovation en passant par les interventions d'urgence. Souhaitant aller encore plus loin dans le service aux entreprises, et s'appuyant sur la demande croissante de solutions durables, Nicolas Lohéac a décidé d'innover en proposant une offre de location des moquettes ! « Grâce à notre expertise, nous prolongeons non seulement la durée de vie de la moquette (de six/sept à dix ans), mais souhaitons également lui offrir une seconde vie sur le marché de l'occasion en permettant leur recyclage en fin de parcours. Après la révolution Saas, les entreprises souhaitent passer aujourd'hui au modèle «As-a-Service» pour l'ensemble de leurs équipements afin de répondre à leur besoin d'agilité quelle que soit la taille de l'entreprise», expose le chef d'entreprise qui vise un marché très important.

L'offre est susceptible d'intéresser des gestionnaires de bâtiments soucieux de s'inscrire dans un cercle vertueux mais également en attente de solutions économiques favorables au moment où la crise sanitaire remet en cause certains modèles dans les immeubles tertiaires.

Orak, qui travaille avec six fabricants de moquettes, peut proposer à ses clients des dalles réutilisables, plus résistantes, adaptées à leur environnement et posées sans colle pour préserver le plancher technique de leur bâtiment et faciliter leur remplacement.

« Une moquette est conçue pour durer quinze ans. Aujourd'hui, elle est utilisée entre six et ans ans, jetée et remplacée. Notre solution, envisageable dès 500/600 m² passe par un abonnement mensuel, flexible, qui prend en compte la pose, l'entretien et le changement de la moquette. Le gain est de l'ordre de 10 % à 30 % », calcule Nicolas Lohéac. ■

